



يمكنكم الاعتماد علينا  
The contractor you can count on



شركة ستراء للتقنيات المتطورة  
Setraa Advanced Technology

# Index

Our Vision 04

رؤيتنا 05

Our Mission 04

رسالتنا 05

Who are we? 06

من نحن؟ 07

Our Values 08

قيمنا 09

Our Culture 10

ثقافتنا 10

Our Strengths & Added Value 12

مميزاتنا وقيمنا 13

Our Work Methodology 14

منهجيتنا في العمل 15

Our Projects 16

مشاريعنا 17

Major Projects 18

المشاريع الكبرى 19

Project Details 32

تفاصيل المشاريع 32

Our Employees 40

الكادر البشري 40

Our Sister Companies 41

شركاتنا الشقيقة 41

Group Partners 42

شركاؤنا 42

Our Clients 44

بعض عملاؤنا 44

Facts & Figures 45

حقائق وأرقام 45

Our Services 46

خدماتنا 46

Construction/Finishing 48

عقود التشطيبات 48

Contact Us 50

اتصل بنا 50

## Our Vision

- Superior Customer Satisfaction.
- Value-Added Products and Services.
- Total Quality Management.
- Employee Satisfaction and Job Security.
- Exceeding Customer's Expectations.
- Overcoming Competition.

## Our Mission

- To be the #1 contractor for our clients.
- To deliver projects on time while sustaining high quality standards.
- To ensure the continuity and growth of the company in order to satisfy clients, employees and shareholders.
- To control the risks of meeting contractual and financial commitments.



## رؤيتنا

- إرضاء العملاء.
- جودة منتجاتنا وخدماتنا.
- إدارة الجودة.
- الأمان الوظيفي.
- خدمات تفوق التوقعات.
- الحفاظ على مستوى تنافسي.

## رسالتنا

- البقاء دائماً في ريادة قطاع المقاولات.
- تنفيذ المشاريع بأعلى المعايير والمواصفات.
- المحافظة على استمرارية العمل لرضاء عملائنا وموظفينا.
- قدرة التحكم في الأزمات.



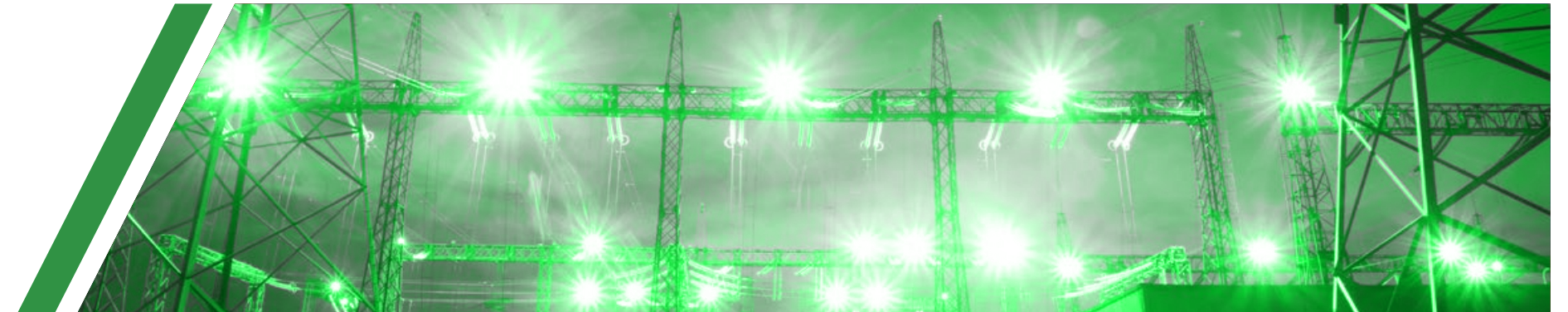
## Who are we?

- SETRAA is a contracting company with decades of experience in Electro-Mechanical Design and Execution.
- In our beginnings in 1995, the company worked under SETRA Group as an electro-mechanical contractor for high-end design and execution, and had reputable clients in the Saudi Market.
- In 2003, SETRAA became an independent entity.
- SETRAA also has a manufacturing plant "Al-Amal Factory" located in Riyadh's Industrial Estate, which fabricates electrical panel boards, cable trays and network cabinets.



## من نحن؟

- شركة ستراء للتقنيات المتطورة: خبرة طويلة في مجال دراسة و تنفيذ عقود الالكتروميكانيك.
- إحدى شركات مجموعة سترا منذ ١٩٩٧.
- أنشأت ستراء مصنع الأمل في الرياض الذي ينتج اللوحات الكهربائية و المجاري المعدنية للكابلات والصناعات المعدنية الكهربائية المختلفة.



## Our Values



|    |                                                                                  |                                           |    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----|
| 01 | <b>Growth:</b> Ensuring the continuity of the company.                           | ضمان استمرارية الشركة.                    | ٠١ |
| 02 | <b>Dedication to Deliver:</b> Meeting projects deadlines.                        | الدقة في تنفيذ المشاريع.                  | ٠٢ |
| 03 | <b>Client Care:</b> Treating clients as partners.                                | عملاؤنا هم شركاؤنا.                       | ٠٣ |
| 04 | <b>Quality:</b> Delivering high quality services and products.                   | جودة عالية في خدماتنا ومنتجاتنا.          | ٠٤ |
| 05 | <b>Professionalism:</b> Being the best in the field.                             | مستوى احترافي عالي.                       | ٠٥ |
| 06 | <b>Collaboration:</b> Cultivating strong relations with suppliers and customers. | تعميق العلاقات وأواصر التعاون مع شركائنا. | ٠٦ |

## قيمنا

## Our Culture

Our success lies in our ability to provide Quality Service, Professionalism, Expert Advice and superior Contractor Client Relationships.



- **Superior Quality Services & Products** As a complete Electro-Mechanical Solutions Provider, SETRAA provides not only products and services, but more importantly SOLUTIONS.
- **Professional And Successful Workforce** At SETRAA we ensure strong and long-lasting relations with our employees. We constantly invest in training programs for our technical and administrative staff, and strive to keep them up-to-date with the latest technologies and best-practices available in the market.
- **Strong Customer Relations** At SETRAA we highly value quality partnerships. Our main priority is our commitment to the customer. We strive to cultivate long lasting relationships with customers. We aim to satisfy our customers and exceed their expectations.
- **Wealth of Experience & Expert Advice** At SETRAA, we pride ourselves in our ability to deliver high-end products while respecting short time constraints for projects of elaborate design. This ability is drawn from the accumulated experience of our managerial and technical teams, who have overseen the execution of over 70 projects in the past two decades.

## ثقافتنا

نجاحنا يكمن في تقديم الجودة، والخدمات المميزة، والتخصصية والخبرات الطويلة.

- نقدم حلول وخدمات متكاملة هي خلاصة خبرتنا ومواردنا في المجالات الكهربائية والميكانيكية.
- موظفونا هم رأسمالنا الحقيقي وهم دائما محط رعايتنا من ناحية التدريبات المستمرة لزيادة الكفاءة في الخبرات والمعلومات.
- عملاؤنا هم شركاؤنا الاستراتيجيون وهدفنا دائما خدمتهم بما يفوق التوقعات.
- نفتخر بتسليم المشاريع بأعلى المعايير من ناحية مدة التنفيذ والنوعية مستندينا الى خبراتنا الادارية والفنية لأكثر من عقدين في تنفيذ مئات المشاريع.



## Our Strengths & Added Value

**What is it that makes us stand out from the crowd?**  
**What is our added value?**

**At SETRAA we address 3 key needs of the majority of clients:**

- We minimize the complexity of dealing with multiple vendors.
- We resolve any concerns through after-sales support and provide seamless integration of systems and equipment.
- We are able to meet project deadlines and respect planning because of our strong relationships with international suppliers and their affiliates; be it on site or on the management level. Such relations lie at the core of the company's concerns and work practices, and have been a pillar in the success of projects undertaken so far.



## مميزاتنا وقيمنا

**ما هي القيم التي نحملها وتجعلنا متميزين في مجالنا ؟**

- تسريع وتسهيل الأمور الروتينية خاصة في التعامل مع عدد كبير من المشاريع في نفس الوقت.
- خدمات ما بعد البيع والحفاظ على راحة العميل واطمئنائه.
- ركيزة نجاحاتنا كامنة في القدرة على الوفاء بمواعيد تسليم المشاريع مستغلين قوة علاقاتنا مع مورديننا وشركائنا المحليين والدوليين.



## Our Work Methodology

**SETRAA follows the strategy of “Quality and Integrity” and implements Total Quality Management (TQM) in order to meet the industry standards.**

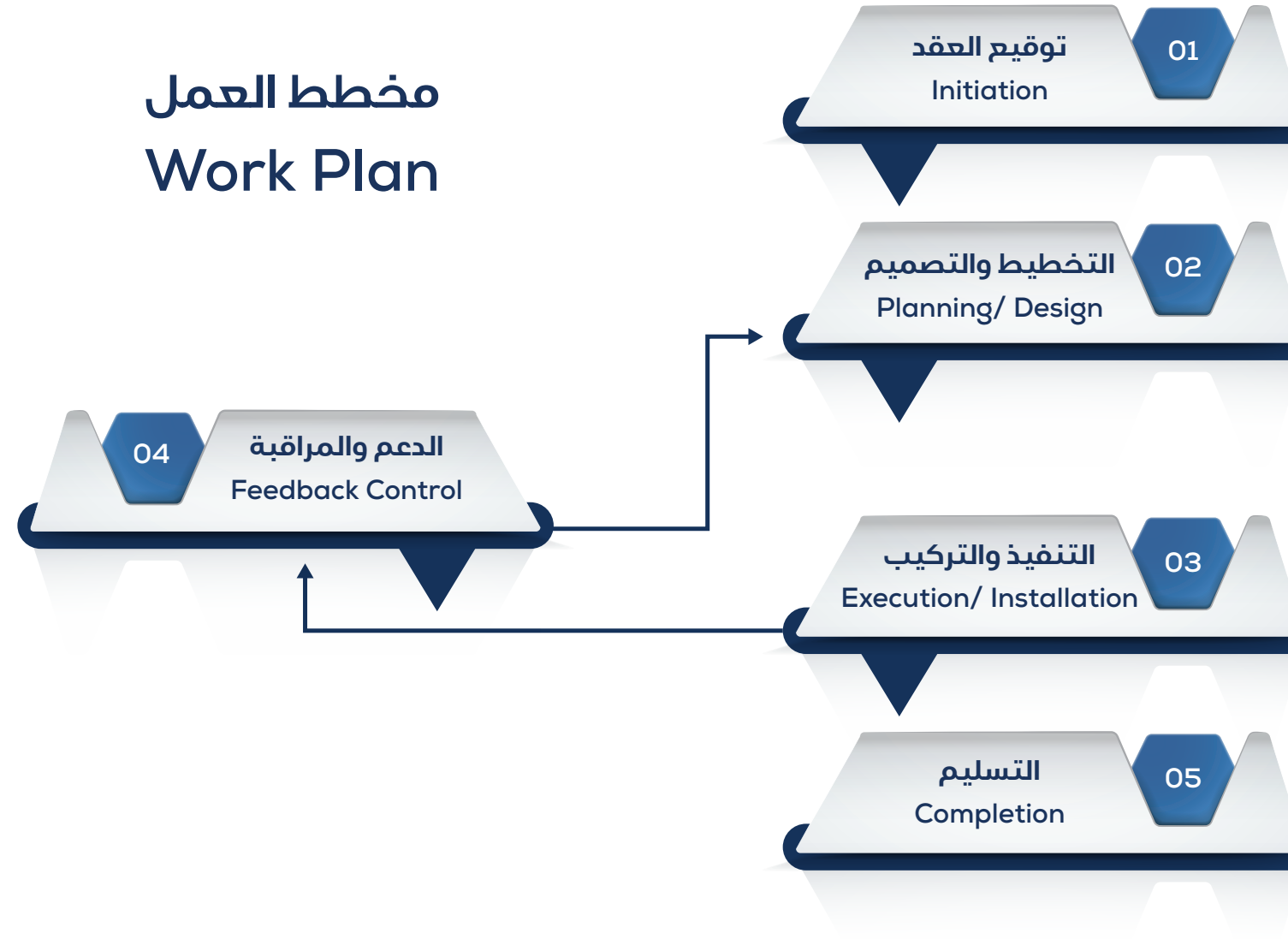
**During the implementation process, we:**

- Maintain specific standards by adhering to several certification programs.
- Assign a Project Management Team for every project starting from the planning and design stage until completion.
- Assign to each project a Project Manager whose responsibility is: to follow the day-to-day operations and to ensure the completion and quality control of the project handled.

**For the post-implementation process, we:**

- Ensure the prevention of “Downtime” and the protection of the customer’s critical systems.
- Perform auditing of internal procedures and quality to ensure proper functioning of all systems in each project.

## مخطط العمل Work Plan



## منهجيتنا في العمل

**إدارة الجودة الشاملة من أجل ضمان معايير عالية:**

**خلال التنفيذ:**

- الحفاظ على معايير عالية متناسبة مع المقاييس المعتمدة.
- تعيين فريق إدارة لكل مشروع بدءاً من مرحلة التخطيط والتصميم حتى التسليم النهائي.
- تعيين مدير مشروع تكون مسؤولياته المتابعة اليومية وضمان سير المشروع حسب معايير الجودة.

**بعد التسليم:**

- ضمان الأعمال المنفذة.
- اتباع سياسة المراقبة الذاتية لضمان سير كافة الانظمة لتنفيذ المشاريع.

# Our Projects

**Since 2003, SETRAA has worked on over 70 projects**

**SETRAA has served clients from the majority of sectors including:**

- Government
- Luxury Hotels
- Universities
- Conference Centers
- Office Buildings
- Private Luxury Housing
- Residential Compounds
- Military Facilities
- Educational Facilities
- Hospitals
- Banking
- Industrial Facilities
- Telecom and IT



## مشاريعنا

**أكثر من ٧٠ مشروع حيوي في المملكة**

تقدم شركة ستراء خدماتها للعملاء من كافة القطاعات بما في ذلك:

• الوزارات والهيئات الحكومية

• الفنادق الفخمة

• الجامعات

• مراكز المؤتمرات

• الابنية التجارية

• المنازل الفخمة

• المجمعات السكنية

• المنشآت العسكرية

• جامعات ومدارس

• المستشفيات والمراكز الصحية

• البنوك والمباني المالية

• المصانع

• الاتصالات والتكنولوجيا



# Major Projects

# المشاريع الكبرى



## HALLIBURTON – SAIHAT

### مشروع هاليبورتون – سيهات



Project Worth: 26,000,000 SR

قيمة المشروع ٢٦,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

This was a new development within the existing Halliburton Saihat Base. The project consisted of 343 bed-room personnel accommodation in two large residential blocks with recreation and dining facilities for residents. The scope of work also included centralized MEP areas, warehousing, workshops, perimeter blast walls and associated external works.

شكّل هذا المشروع نقلة نوعية من حيث اداء العمل حيث كان يشتمل المشروع على ٣٤٣ غرفة سكنية بالإضافة الى غرف الطعام والجلوس وكافة التسهيلات حيث تم اعتماد المركزية في كافة الاشغال الكهربائية والميكانيكية.

## HALLIBURTON R&D CENTER

### مركز هاليبورتون - للأبحاث والتطوير



Project Worth: 36,000,000 SR

قيمة المشروع ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

This project was a Research and Development center owned by Halliburton Company, one of the world's largest providers of products and services to the energy industry. The building contains Fluids labs, Cementing labs, Chemical labs, High Pressure/High Temperature rooms, offices, conference and meeting rooms, training rooms, and so on.

هذا المشروع هو عبارة عن مركز ابحاث وتطوير تابع لشركة هاليبورتون أحد اكبر مزودي العالم بالمنتجات والخدمات لصناعة الطاقة. يحتوي المبنى على مختبرات للسوائل والاسمنت والكيمياء وغرف الضغط العالي وقاعات للمؤتمرات ومكاتب وغرف للتدريب.

## UAC EXPANSION

### الشركة العربية لصناعة العلب



Project Worth: 29,000,000 SR

قيمة المشروع ٢٩,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

United Arab Can Manufacturing Company (UAC) is a member of world's largest aluminum beverage cans manufacturer company and is based in Dammam on the Arabian Gulf Coast.

من أهم المصانع في العالم لصناعة علب الالمنيوم لجميع انواع المشروبات والعصيرات، وهي شركة بول الاميركية ويقع المصنع في المدينة الصناعية في الدمام .

## QURTOBA OASIS

### مجمع قرطبة



Project Worth: 37,600,000 SR

قيمة المشروع ٣٧,٦٠٠,٠٠٠ مليون ريال

The project is a residential compound located in Qurtoba, Riyadh and developed by Solidere International. It provides an introverted environment with high-end residences (750 Residential Units).

مجمع قرطبة هو مجمع سكني تملكه شركة سوليدير الدولية يحتوي على أكثر من ٧٥٠ وحدة سكنية راقية.

KAUST

جامعة الملك عبدالله للعلوم والتقولوجيا





Project Worth: 350,000,000 SR

قيمة المشروع ٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

King Abdullah University of Science and Technology is a private research university located in Thuwal, Saudi Arabia. SETRAA executed complete MEP services for the Business Data Center, Campus Library, Commons Building (Kitchen and Cafeteria), and University Center.

تقع جامعة الملك عبدالله للعلوم والتقولوجيا في ثول . قامت شركة ستراء بكافة الاعمال الكهربائية والميكانيكية لمركز المعلومات،المكتبة، مبنى المطاعم وسنتر الجامعة.

PNUW

جامعة الأميرة نورة





Project Worth: 150,000,000 SR

قيمة المشروع ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

Princess Noura Bint Abdul Rahman University is a public women’s university located in Riyadh. SETRAA executed MEP services for the Faculty of Applied Medical Science, Faculty of Pharmacy, the main food courts, and 50 residential villas. In addition, SETRAA supplied and installed FM 200 systems for security buildings, gates, and Mosques.

تعد جامعة الاميرة نورة من اكبر الجامعات في العالم وقد قامت ستراء بتنفيذ جميع الاعمال الكهربائية والميكانيكية في معظم اقسام الجامعة التعليمية والخدمات والسكن وتم تركيب اجهزة المراقبة الدقيقة لضمان امن الطلاب.

# RITZ-CARLTON

## فندق الريتز كارلتون



Project Worth: 8,000,000 SR

قيمة المشروع ٨,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

Our work scope at the famous Luxury 5 Star Hotel Ritz Carlton Riyadh covered the Low Current and Audio Video Systems.

يعد فندق الريتز كارلتون من افخم الفنادق في المملكة العربية السعودية والعالم وقد قمنا بتنفيذ الاعمال الكهربائية واجهزة المراقبة المرئية والصوتية في كافة الاقسام.

# FOUR SEASONS HOTEL

## فندق الفور سيزون



Project Worth: 4,200,000 SR

مليون ريال ٤,٢٠٠,٠٠٠ قيمة المشروع

Our work scope at the Four Seasons Hotel in Kingdom Tower Riyadh covered the renovation of 50 hotel rooms in the 48th to 50th Floors.

صيانة وتجديد لأكثر من خمسين غرفة في فندق الفور سيزون في الرياض.

## AFG – BUSINESS GATE

### البوابة الاقتصادية



Project Worth: 10,000,000 SR

قيمة المشروع ١٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

The Business Gate is a newly-constructed business park in North Riyadh. Our project scope include MEP Fit-outs for 5 Office Buildings for SONY, Al-Faisaliah Group and Boeing.

مشروع البوابة الاقتصادية يعتبر من المشاريع المتطورة في الرياض حيث يضم مجمع لاهم الشركات العالمية.

## SRE – MARRIOTT COURTYARD

### فندق الماريوت كورتيارد



Project Worth: 26,600,000 SR

قيمة المشروع ٢٦,٦٠٠,٠٠٠ مليون ريال

Currently, we at SETRAA are executing electrical and mechanical services for the 4 Star Hotel Marriott Courtyard, located in Olaya Street, Riyadh.

حاليا نقوم بالاعمال الكهربائية والميكانيكية لفندق الماريوت كورتيارد الواقع في شارع العليا شمال الرياض.

KHAFJI

الخفجي



Project Worth: 34,000,000 SR

قيمة المشروع ٣٤,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

SETRAA completed the supply, installation, testing and commissioning for fully-integrated facilities at Khafji Joint Operations (ARAMCO Gulf Operations Company Limited AGOC & Kuwait Gulf Operations Company KGOC).

تنفيذ مشروع الخفجي بكافة طاقاته شاملة الابنية السكنية والمستودعات ومراكز الصيانة والوحدات السكنية من قسم العوائل والعزاب مع العلم ان مشروع الخفجي تمكله شركة ارامكو السعودية وشركة خليج الكويت.

CALIFORNIA COMPOUND

مجمع كاليفورنيا



Project Worth: 50,000,000 SR

قيمة المشروع ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال

We worked on over 500 residential units, the clubhouse, the underground parking and site infrastructure, and the underground MEP services. In addition we completed the networking data center (CISCO) and low current services for the whole project.

من احدث واجمل المجمعات السكنية في الرياض - مجمع كاليفورنيا - من حيث التصميم والتنفيذ وقد نفذنا جميع الاعمال الكهربائية والصرف الصحي ونظام الحريق بالإضافة الى شبكات الاتصال ومركز المعلومات (سيسكو).

PROJECT DETAILS

تفاصيل المشاريع



Project Details

تفاصيل المشاريع

| Year                       | S# | Project Detail / Description              | Main Contractor                                   | Client                     | Consultant                         | "Total Amount (SAR)" |
|----------------------------|----|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------|
| ON GOING PROJECT 2017-2018 | 1  | South Dhahran Home Ownership              | Contracting & Construc-<br>tion Enterprises (CCE) | Saudi Aramco               | Saudi Aramco                       | 7,000,000.00         |
|                            | 2  | Private Palace                            | Diyar Najd Co.,                                   | Private                    | Dar Al Handasah                    | 5,200,000.00         |
|                            | 3  | Shuqaiq Steam Power Plant                 | Hyundai Industries                                | "SnP World Networks Dubai" | POŸRY                              | 5,000,000.00         |
|                            | 4  | Kaust Housing Expansion                   | Al Bawani                                         | KAUST                      | KAUST QC Team                      | 4,600,000.00         |
|                            | 5  | KAFD Automatic Waste Collec-<br>tion Bldg | Saudi Emirates                                    | KAFD                       | AECOM                              | 230,000.00           |
|                            | 6  | KAP 2B - Hail & Tabouk                    | Al Seif                                           | Ministry of Interior       | NKY - Architech & Engineeries      | 1,500,000.00         |
|                            | 7  | Tabouk Park Mall                          | HAMAT                                             | Tabuk Park Mall            | HAMAT                              | 400,000.00           |
|                            | 8  | Al Sudairi Palace                         | Setraa                                            | AL-Sudairi                 | Al Wasat Engineering.              | 8,000,000.00         |
|                            | 9  | Marriot Courtyard                         | Setraa                                            | Al Saedan Real Estate      | Khatib and Alami                   | 45,000,000.00        |
|                            | 10 | HCIS - HIGH COMMISSION                    | Setraa                                            | CAP-FRANCE                 | -                                  | 350,000.00           |
|                            | 11 | TAFA                                      | AL-RAKAA HOLDING                                  | Private                    | -                                  | 350,000.00           |
|                            | 12 | ROSA FARM                                 | ICAD                                              | SAS                        | Saudi Diyar                        | 700,000.00           |
|                            | 13 | SARI SHOWROOM JEDDAH                      | Setraa                                            | Al Ghamdi                  | Al Wasat Engineering.              | 1,300,000.00         |
|                            | 14 | SARI OFFICES TOWER JEDDAH                 | Setraa                                            | Arabian Supplies           | Al Wasat Engineering.              | 12,000,000.00        |
|                            | 15 | SAMA                                      | Absal Baul                                        | SAMA                       | Consolidated Consultants Group CCG | 32,000,000           |

Project Details

| Year      | S# | Project Detail / Description                                               | Main Contractor        | Client                                 | Consultant                               | "Total Amount (SAR)" |
|-----------|----|----------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|
| 2016      | 1  | Kingdom Tower Offices - Reno-<br>vation                                    | Absal Paul Contracting | McKinsey                               | Source 8                                 | 500,000.00           |
|           | 2  | OLAYA TOWER FIBER                                                          | SETRA                  | HRDF                                   | -                                        | 600,000.00           |
|           | 3  | TEMCO                                                                      | -                      | TEMCO                                  | -                                        | 1,800,000.00         |
|           | 4  | KAFD (King Abdullah Financial<br>District Data)                            | C.C.E                  | King Abdullah Financial<br>District    | Zouhair Fayez                            | 9,000,000.00         |
|           | 5  | GACA (General Authority of Civil<br>Aviation)                              | Tarouk                 | General Authority of Civil<br>Aviation | General Authority of Civil Avi-<br>ation | 8,000,000.00         |
|           | 6  | Qurtoba Oasis                                                              | Tarouk                 | Solidere International                 | Saudi Diyar                              | 40,000,000.00        |
|           | 7  | King Abdulaziz International<br>Conference Centre-Jeddah -<br>Ritz Carlton | Saudi Oger             | Ritz Carlton                           | Rashid Engineering                       | 15,000,000.00        |
| 2014-2015 | 1  | United Arab Can Expansion                                                  | Setraa                 | UAC                                    | Gulf Consultant                          | 29,000,000.00        |
|           | 2  | Al-Amal Factory Riyadh                                                     | Setraa                 | Al Amal Factory                        | Al Amal Factory                          | 300,000.00           |
|           | 3  | Olayya Tower Offices Fitout                                                | Absal Paul / RAM Cont. | Ziad Al Khoshim Law Firm<br>Office     | BlueHaus / AECOM / Proger                | 3,000,000.00         |
|           | 4  | California Compound (Al<br>Bawardy)                                        | Tarouk                 | Al Bawardy                             | Al Bawardy Engineering                   | 50,000,000.00        |
|           | 5  | Halliburton – Saihat                                                       | Absal Paul             | Halliburton                            | Al Hamdan                                | ≈ 26,000,000.00      |

تفاصيل المشاريع

Project Details

| Year        | S# | Project Detail / Description                                          | Main Contractor                  | Client                   | Consultant               | "Total Amount (SAR)" |
|-------------|----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| 2014-2015   | 6  | Al Nafel Compound                                                     | Setraa                           | Al Saedan                | Afaq Al Omran            | 9,000,000.00         |
|             | 7  | Al Hada Compound                                                      | Afaq Al Omran                    | Afaq Al Omran            | Afaq Al Omran            | ≈ 6,500,000.00       |
|             | 8  | Al Haram - Makkah Expansion                                           | Saudi Bin Laden / Al<br>Matbouli | Grand Mosque - Makkah    | Dar Al Handasah          | 9,000,000.00         |
|             | 9  | Nabisco                                                               | Absal Paul                       | Nabisco                  | AECOM                    | 2,000,000.00         |
|             | 10 | PWC                                                                   | Absal Paul                       | Price Water House Cooper | AECOM                    | 4,000,000.00         |
| 2012 - 2013 | 1  | Halliburton Research &<br>Development Center                          | Absal Paul                       | Halliburton              | AECOM/ AlHamdan          | 36,000,000.00        |
|             | 2  | King Abdulaziz Center for<br>Knowledge and Culture (KACKC)<br>– ITHRA | Saudi Oger                       | Saudi Aramco             | Aramco                   | 12,000,000.00        |
|             | 3  | AFG – Business Gate                                                   | Absal Paul                       | Faisaliah Group          | AECOM/BlueHaus           | 10,000,000.00        |
|             | 4  | Tuwaiq Palace                                                         | Setraa/Tarouk                    | Riyadh Dev Authority     | Ar Riyadh Dev. Authority | 5,000,000.00         |
|             | 5  | Four Season Hotel in Kingdom<br>Tower                                 | Absal Paul                       | Four Seasons Hotel       | Four Seasons Hotel       | 4,200,000.00         |
|             | 6  | Isuzu Factory                                                         | ETE                              | Isuzu                    | Gulf Consultant          | 3,000,000.00         |
|             | 7  | Private Compound                                                      | Setraa                           | A.K.                     | A.K.                     | 3,000,000.00         |
|             |    | Boeing Office                                                         | Absal Paul                       | Boeing                   | AECOM/BlueHaus           | 5,000,000.00         |

تفاصيل المشاريع

Project Details

| Year        | S# | Project Detail / Description                                          | Main Contractor | Client                      | Consultant         | "Total Amount (SAR)" |
|-------------|----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|--------------------|----------------------|
| 2010 - 2011 | 1  | Princess Noura University For Women - PNUW                            | Saudi Oger      | Minsitry of Finance         | Dar Al Handasah    | 150,000,000.00       |
|             | 2  | Ritz Carlton - Riyadh                                                 | Saudi Oger      | Ritz Carlton                | Rashid Engineering | 12,500,000.00        |
|             | 3  | TAFA - Private Residence                                              | Saudi Oger      | Saudi Oger                  | Rashid Engineering | 5,120,697.00         |
|             | 4  | RSAF - Royal Saudi Air Force                                          | Saudi Oger      | AI - Saila                  | Rashid Engineering | 525,000.00           |
|             | 5  | Grain Silos Flour Mill Organi-<br>zation                              | Saudi Oger      | Grain Silos Flour Mill Org. | Rashid Engineering | 750,000.00           |
| 2008 - 2009 | 1  | AL KHAFJI - Joint Operation                                           | Saudi Oger      | Saudi Aramco                | Zouhair Fayez      | 34,000,000.00        |
|             | 2  | KAUST - King Abdullah Uni-<br>versity of Science & Technology<br>Co., | Saudi Oger      | Saudi Aramco                | KAUST              | 350,000,000.00       |
| 2007        | 1  | Main Court Building                                                   | Saudi Oger      | Saudi Oger                  | Rashid Engineering | 1,100,000.00         |
|             | 2  | ABI - Family Villas                                                   | Saudi Oger      | Saudi Oger                  | Rashid Engineering | 4,000,000.00         |
|             | 3  | MOBA - Private Palace                                                 | Saudi Oger      | Saudi Oger                  | Rashid Engineering | 6,000,000.00         |
|             | 4  | Thumama Training Center<br>(Royal Guard)                              | Saudi Oger      | Saudi Oger                  | Rashid Engineering | 22,000,000.00        |

تفاصيل المشاريع

Project Details

| Year | S# | Project Detail / Description             | Main Contractor | Client              | Consultant         | "Total Amount (SAR)" |
|------|----|------------------------------------------|-----------------|---------------------|--------------------|----------------------|
| 2007 | 5  | Hadeed Expansion                         | Setraa          | Siemens             | Siemens            | 10,500,000.00        |
|      | 6  | S/S 380 KV SEC                           | Setraa          | Meedco              | Meedco             | 4,500,000.00         |
|      | 7  | S/S 380 KV ARAMCO                        | Setraa          | H.haider            | H.haider           | 5,000,000.00         |
|      | 8  | SABIC - YANSAB                           | Setraa          | ABB                 | ABB                | 4,500,000.00         |
|      | 9  | Bio Scan Building - KFSH                 | Setraa          | FAST                | FAST               | 2,100,000.00         |
|      | 10 | The Public Pension Fund Dhabab<br>Towers | Saudi Oger      | Public Pension Fund |                    | 14,000,000.00        |
| 2006 | 1  | Special Project CCTV - AD                | Saudi Oger      | Saudi Oger          | Rashid Engineering | 1,750,000.00         |
|      | 2  | 4903-Small Sites Local SOJEX<br>CAMP     | Saudi Oger      | Saudi Oger          | Rashid Engineering | 2,150,000.00         |
|      | 3  | 1090-Special Projects - VMS.31           | Saudi Oger      | Saudi Oger          | Rashid Engineering | 1,800,000.00         |
|      | 4  | STC - WEST                               | Al Mabani       | Al Mabani           | Al Mabani          | 4,125,000.00         |
|      | 5  | Rajhi Steel                              | Setraa          | A.B.B.              | ABB - Riyadh       | 1,487,000.00         |
|      | 6  | Co-Generation program -<br>Aramco        | Setraa          | Hyundai             | Hyundai - Dammam   | 1,750,000.00         |

تفاصيل المشاريع

Project Details

| Year | S# | Project Detail / Description                        | Main Contractor | Client     | Consultant          | "Total Amount (SAR)" |
|------|----|-----------------------------------------------------|-----------------|------------|---------------------|----------------------|
| 2005 | 1  | 4800 - NRJ - Jeddah - Private Residence             | Saudi Oger      | Saudi Oger | Oger Int'l - France | 1,250,000.00         |
|      | 2  | 4868 - South Obhor 12 - Private Residence           | Saudi Oger      | Saudi Oger | Oger Int'l - France | 1,100,000.00         |
|      | 3  | 4814 - Thumam Training Center                       | Saudi Oger      | Saudi Oger | Oger Int'l - France | 15,000,000.00        |
|      | 4  | Military Clinic Building                            | Saudi Oger      | Saudi Oger | Oger Int'l - France | 4,500,000.00         |
|      | 5  | 8447 - Al Khafji (KJO Workshop)                     | Saudi Oger      | Saudi Oger | Oger Int'l - France | 3,618,000.00         |
|      | 6  | KFU S/s                                             | Siemens         | Siemens    | Siemens             | 1,875,000.00         |
|      | 7  | PP8 - SEC                                           | Al Toukhi       | Al Toukhi  | Al Toukhi           | 10,126,000.00        |
|      | 8  | S/s Royal Commission                                | Al Toukhi       | Al Toukhi  | Al Toukhi           | 2,200,000.00         |
| 2004 | 1  | ABF 9 - IRIS - Private Resident                     | Saudi Oger      | Saudi Oger | Oger Int'l - France | 13,750,000.00        |
|      | 2  | King Abdul Aziz Int'l Conference Center in Riyadh   | Saudi Oger      | Saudi Oger | Oger Int'l - France | 35,000,000.00        |
|      | 3  | S.Obhor - 9 - Villa 20 & 11 ,10 - Private Residence | Saudi Oger      | Saudi Oger | Oger Int'l - France | 6,250,000.00         |

تفاصيل المشاريع

Project Details

| Year | S# | Project Detail / Description                                    | Main Contractor  | Client           | Consultant          | "Total Amount (SAR)" |
|------|----|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------|----------------------|
| 2004 | 4  | Special Projects - 1090 V.M.S. 31-(CCTV Sys Main Villa Bldg 31) | Saudi Oger       | Saudi Oger       | Rashid Engineering  | 2,200,000.00         |
|      | 5  | Aghadir - Phase VIII - 6064 - Private Residence                 | Saudi Oger       | Saudi Oger       | Oger Int'l - France | 5,000,000.00         |
|      | 6  | Yamama ABI - Private Residence                                  | Saudi Oger       | Saudi Oger       | Rashid Engineering  | 5,500,000.00         |
|      | 7  | 4903 - Small Sites Local                                        | Saudi Oger       | Saudi Oger       | Rashid Engineering  | 1,700,000.00         |
|      | 8  | GOSP - Aramco                                                   | S.A.Kent         | S.A.Kent         | S. A. Kent          | 2,600,000.00         |
|      | 9  | IT Center - STC                                                 | Fressi-net       | Fressi-net       | Fressinet           | 3,750,000.00         |
| 2003 | 1  | ABF - Private Residence                                         | Saudi Oger       | Saudi Oger       | Oger Int'l - France | 12,000,000.00        |
|      | 2  | NRJ - 4800 - Private Residence                                  | Saudi Oger       | Saudi Oger       | Rashid Engineering  | 1,500,000.00         |
|      | 3  | Al Sharafia - Private Residence                                 | Saudi Oger       | Saudi Oger       | Oger Int'l - France | 2,000,000.00         |
|      | 4  | ROGA P.S.P. - 8437 - Royal Guard Riyadh                         | Saudi Oger       | Saudi Oger       | Oger Int'l - France | 5,000,000.00         |
|      | 5  | S/S #. 9015 - SEC - ERB                                         | MITSUI           | MITSUI           | Rashid Engineering  | 3,500,000.00         |
|      | 6  | Abqaiq Power Plant Aramco                                       | General Electric | General Electric | General Electric    | 7,500,000.00         |

تفاصيل المشاريع

Our Employees

| الوصف | Count                                           | الوصف                                       | Description |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|
| 30    | المهندسين (الكهرباء والميكانيك)                 | Engineers (Mechanical & Electrical)         |             |
| 20    | الادارة والمحاسبة                               | Administration & Accountant                 |             |
| 5     | السكرتاريا                                      | Secretary                                   |             |
| 15    | المشرفين                                        | Supervisor                                  |             |
| 15    | مراقبي العمال                                   | Foreman                                     |             |
| 15    | رسام اوتوكاد                                    | AutoCAD Operator                            |             |
| 150   | الكهربائيين والعمال والمساعدين                  | Electricians, Labors & Helpers              |             |
| 100   | فنيو التكييف، عمال تركيب وتثبيت الانابيب والعزل | HVAC Technicians, Pipe Fitters & Insulators |             |
| 80    | السباكين                                        | Plumber                                     |             |
| 15    | لحامين                                          | Welders                                     |             |
| 5     | عناصر السلامة                                   | Safety                                      |             |
| 15    | السواقين                                        | Drivers                                     |             |
| 5     | عناصر الامن                                     | Security                                    |             |
| 470   | المجموع                                         | Total Manpower                              |             |

الكادر البشري

Our Sister Companies



Complete Solutions Provider  
الشركة السعودية للإلكترونية



Intelligent LED Light  
لوماسنس



HVAC Contractor & Duct Factory  
شركة سعودي تيمكو



Metal Works Manufacturer  
مصنع الأمل للصناعات المعدنية



Electrical Panel Manufacturer  
مصنع ستراء الأمل



Telecom Integrated Solutions  
عيسى تليكوم

شركاتنا الشقيقة

SETRA has several subsidiaries and sister companies spread throughout the Kingdom of Saudi Arabia, UAE, Jordan, Algeria, Kuwait, Qatar and Lebanon.

تمتلك شركة ستراء عدة شركات فرعية وشقيقة منتشرة في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والأردن والجزائر والكويت وقطر ولبنان.



Group Partners

|                                                                                     |                                                                  |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Electrical Products                                              |    |
|    | Low Current Cables, Ethernet, Fiber Optics and Networking Cables |    |
|    | Networking Accessories                                           |    |
|  | Security and Fire Systems                                        |   |
|  | Networking Performance Management Software Company               |  |

شركاؤنا

|                                                                                       |                                                                             |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|    | HVAC Control Field Instrumentations PLC/SCADA/Water Process Instrumentation |    |
|    | Security Cameras, CCTV, and Video Surveillance Systems                      |    |
|    | Critical Power Solutions; Power Management Solutions                        |    |
|    | Fire Alarm and Detection Systems                                            |    |
|   | Precision Air Conditioning                                                  |   |
|  | Raised Floor System                                                         |  |

# Our Clients



# بعض عملاؤنا

# Facts & Figures



مشاريعنا فاقت المليار ريال  
**Over 1 Billion SR**  
 of combined project worth

أكثر من  
**400**  
 موظف  
 Employees



مشاريعنا في  
 جميع أنحاء المملكة  
**Projects Spread Throughout the Kingdom**

تأسست من ١٩٩٥  
 وتعمل بشكل مستقل من ٢٠٠٣  
**Established in 1995 & operated independently since 2003**



# حقائق وأرقام

# Our Services

SETRAA specializes in the design, supply, installation, testing /commissioning and maintenance of Electro-Mechanical Systems such as the following:



**Power Solution  
Systems**  
  
أنظمة حلول  
الطاقة



**Cabling  
& Networking  
Systems**  
  
نظام الشبكات  
الالكترونية

**Plumbing**  
  
الصرف الصحي



**Building  
Management  
Systems & Integration**  
  
إدارة الأنظمة  
المتكاملة



**Low Current  
Systems**  
  
نظام التيار  
المنخفض



**Fire Fighting &  
Compressed Air**  
  
نظام اطفاء  
الحريق



**HVAC**  
  
أنظمة التكييف  
والتبريد



**Irrigation  
Systems**  
  
أنظمة الري



تتخصص شركة ستراء في تصميم وتوريد وتنفيذ وتركيب واختبار وتشغيل وصيانة كافة الأنظمة الإلكترونية:

# خدماتنا

## Construction/Finishing

SETRAA also recently expanded its scope to cover the the following :

1. Block Works
2. Plastering
3. Paint
4. Tiles
5. Roads & Side Walks
6. False Ceiling & Gypsum Works
7. Door and Windows (Wood, Aluminum, Steel Etc.,)
8. External Cladding

## عقود التشطيبات

كما وسعت شركة ستراء نطاقها مؤخراً لتغطية الخدمات التالية:

١. أعمال البلوك
٢. التجصيص
٣. الطلاء
٤. البلاط
٥. الطرق والأرصفة
٦. الأسقف المستعارة وأعمال الجبس
٧. الأبواب والنوافذ (الخشب، الألومنيوم، الحديد وغيرها)
٨. الكسوة الخارجية



## Contact Us

اتصل بنا



[www.setraa.com](http://www.setraa.com)



[info@setraa.com](mailto:info@setraa.com)



+966 11 464-6250



+966 11 464-6251



Head Office :Dabab Street, Olaya 30th Crossing - P.O. BOX: 53008, Riyadh 11583, KSA



المركز الرئيسي:

ص ب ٥٣٠٠٨ - الرياض ١١٥٨٣ المملكة العربية السعودية - شارع الضباب، العليا تقاطع الثلاثين

[www.setraa.com](http://www.setraa.com)

